

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ

№ 1

КЪМ ДОГОВОР № 301/28.09.2015 ГОД. ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО
НА ОБЕКТ: „ТРЕТИ МЕТРОДИАМЕТЪР, ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1 –
УЧАСТЪК ОТ КМ 11+966,34 ДО КМ 8+966,69 С ДВА БРОЯ МЕТРОСТАНЦИИ”

Днес 16.05 2017 г., между:

I. МЕТРОПОЛИТЕН ЕАД, със седалище и адрес на управление в София, район Възраждане, ул. „Княз Борис I” № 121, ЕИК: 000632256, представлявано от Изпълнителния директор - проф. д-р инж. Стоян Братоев, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

II. Обединение „Метро-3-2014” ДЗЗД, със седалище и адрес на управление на обединението гр. София, п.к. 1606, ул. „Георги Софийски” №52, ет.2, с ЕИК/ БУЛСТАТ 176906344, представлявано от Христо Стефанов Стефанов – упълномощен представител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се сключи настоящото допълнително споразумение към Договор № 301/28.09.2015 г. между Възложителя и Изпълнителя за проектиране и строителство на обект: „Трети метродиаметър, обособена позиция 1 – участък от км 11+966,34 до км 8+966,69 с два броя метростанции”(„Договора“).

КАТО ВЗЕХА ПРЕДВИД, ЧЕ:

А. Страните са установили необходимостта от извършване на допълнителни дейности по изпълнение на СМР в рамките на Договора, свързани с изграждането на подпорни стени, локални платна и рампи в района на Метростанция (МС) 14 - основно пътни работи, както и 480 л.м. конструкции за подпорни стени между рампите и локалните платна на двете улици, помпена станция за отводняване на рампите и реконструкция на инженерните мрежи, които ще бъдат засегнати от изграждането на рамповите участъци и подпорните стени. Горепосочените дейности не са включени в първоначалния обхват на поръчката.

Б. Необходимостта от допълнителните дейности по т. А е резултат от непредвидени обстоятелства по смисъла на § 2, т. 27 от ДР на ЗОП, а именно: отчуждаването на 7 броя частни имоти в полза на Столична община (СО) две години след обявяване на основната процедура за изграждане на МС 14, с което се създава възможност в района да се проектира и реализира кръстовище на две нива, позволяващо безконфликтното преминаване на едно от най-натоварените кръстовища в София – на булевардите „Цар Борис III” и „Гоце Делчев” и ул. „Житница”. Изпълнението на Договора е невъзможно без едновременно да се изпълни допълнителното строителство на транспортния тунел в района на МС 14. Преди датата на възлагане на поръчката за разширение на Трета метролиния не е било възможно включване в обхвата на строежа на транспортно съоръжение, разтоварващо тежкия автомобилен трафик в района на МС 14, поради

съществуващите частни застроени поземлени имоти, отчуждаването на които отнема продължителен период от време. Допълнителните дейности по т. А са станали възможни в резултат на отчуждителни процедури, които са в компетенциите и отговорностите на СО, а не на самия Възложител.

В. Дейностите по т. А може да бъдат изпълнени само от Изпълнителя, доколкото смяната му е невъможна поради следните технически и икономически причини.

(i) След изграждането на метротунела в района на кръстовището (чрез прокопаване с тунело-пробивна машина („ТПМ“) и облицоване със събляеми стоманобетоннови сегменти), е недопустимо над и в близост до него да се извършват сериозни изкопни работи, тъй като такива биха довели до сериозни последици върху целостта на тунела и неговата експлоатационна годност.

(ii) Графикът, по който се изграждат конструкциите на метротунела и 7-те метростанции по трасето на Трета метролиния – Етап 1 и свързаният с него график за използване на ТПМ са строго определени и всяко забавяне, особено по изграждане на ключовата за проекта „МС 14“, би могло да постави под въпрос целия Етап 1 от проекта за разширение на Линия 3 на метрото в гр. София.

(iii) Извършването на технологично свързани СМР при изграждане на станцията и изграждане на транспортния възел от различни изпълнители се явява рисков фактор по отношение на стриктното спазване на одобрения график, като едно нарушаване на графика по изпълнението на Договора, би довело до нарушаване на графика по другите три договора по обособени позиции 2, 3 и 4, а съответно и до сериозни финансови корекции и неустойки по тях.

(iv) Съществува технологична обвързаност между изграждането на МС 14 и двата подлеза при кръстовището и изграждането на транспортния тунел под бул. „Цар Борис III“, тъй като съоръженията се изграждат с помощта на входно-изходна рампа откъм бул. „Гоце Делчев“. Технологичната обвързаност е налице и поради изключително краткия технологичен „прозорец“ за съвместно изграждане, което е възможно само при изпълнението им от един и същ изпълнител.

Г. Стойността на допълнителните работи по т. А е под 50 на сто от стойността на Договора.

Д. Допустимостта за изменението на Договора е била предмет на положително становище за осъществен контрол по чл. 235 от ЗОП от Агенцията за обществени поръчки (изх. № К-8/24.04.2017 г.).

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 116, АЛ. 1, Т. 2 ОТ ЗОП СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО:

I. ПРЕДМЕТ. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. С настоящето допълнително споразумение Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши срещу възнаграждение в рамките на Договора допълнителните строително-монтажни работи („Допълнителни работи“), посочени в Приложение 1.

Чл. 2. Всички думи и изрази, започващи с главна буква, ще имат значението, дадено им в Договора, освен ако в това допълнително споразумение не е уговорено друго.

II. СТРОИТЕЛНИ КНИЖА. ИЗМЕНЕНИЯ

Чл. 3. Към датата на сключване на настоящото допълнително споразумение Възложителят е предал на Изпълнителя копия от разрешението за строеж и Техническите проекти по отделните специалности за Допълнителните работи.

III. ЗАПОЧВАНЕ И ИЗВЪРШВАНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАБОТИ

Чл. 4. Възложителят осигурява достъп до строителната площадка за осъществяване на Допълнителните работи не по-късно от 3 дни от влизане в сила на настоящото допълнително споразумение.

Чл. 5. (1) Възложителят осигурява всички съгласувания и разрешения, необходими за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво.

(2) За откриването на строителната площадка и определянето на строителната линия и ниво се съставя протокол съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 6. Изпълнителят е длъжен да извърши строителството с грижата на добрия търговец, като спазва предвиденото в инвестиционния проект, условията на Договора и българското законодателство.

Чл. 7. (1) Изпълнителят е длъжен да спазва законите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

(2) Изпълнителят е длъжен да спазва указанията на Инженера, дадени при условията на Договора.

IV. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 8. (1) Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде Допълнителните работи в рамките на Времето за Завършване по смисъла на Договора.

(2) Сроковете за извършване на отделните видове работи, включени в Допълнителните работи, са посочени в Приложение № 2 към това допълнително споразумение - График за извършване на строителството.

(3) Забавата за завършване на отделните видове работи не удължава срока за цялостното завършване на всички Допълнителни работи, дори когато за забавата е заплатена неустойка.

Чл. 9. (1) Отчитането на извършените видове работи се извършва ежемесечно с протокол за приемане на извършените видове работи. Протоколът се изготвя от Изпълнителя и се предоставя на Инженера до 25-то число на съответния месец за одобрение от Инженера и Възложителя.

(2) В протокола по ал.1 се описват извършените работи: количество СМР, доказани по реда на чл. 12, ал. 3, качество на извършените работи и вложените материали, наличието на недостатъци, както и дали е спазен срокът за съответните видове работи.

(3) Протоколът по ал.1 се подписва от Изпълнителя, Инженера и Възложителя. Формата и съдържанието на протокола по ал.1 трябва да бъдат предварително одобрени от Възложителя.

(4) В протокола по ал.1 може да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци, като тези срокове не се отразяват върху Графика за извършване на строителството (Приложение № 2).

Чл. 10. (1) Допълнителните работи се смятат за завършени със съставяне на констативен акт съгласно изискванията на чл. 176, ал.1 ЗУТ за установяване годността за приемане на работите (констативен акт обр. 15 съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Чл. 11. Възложителят има право да откаже да приеме отделни видове работи по протокола, ако констатира съществени недостатъци.

V. ЦЕНИ. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 12. (1) Максималната стойност на Допълнителните работи е в размер на **4 827 938,50** /четири милиона осемстотин двадесет и седем хиляди деветстотин тридесет и осем и 0,50/ лева без ДДС.

(2) Цената по предходната алинея включва цялостното изпълнение на Допълнителните работи, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране и други подобни, както и печалба за Изпълнителя.

(3) Окончателната цена се формира от стойността на действително вложените материали и извършените видове и количества работи съгласно количествено-стойностната сметка по Приложение № 3. Стойността на изпълнените СМР се доказва чрез представяне на Анализни цени от Изпълнителя относно труд, материали, механизация, допълнителни разходи и печалба. Цените на вложените материали се доказват с представяне на съответните фактури.

(4) Ако количеството на действително вложените материали и/или действително извършените работи се окаже по-малко от посоченото в инвестиционния проект количество, то цената съответно се намалява.

(5) Стойността на действително изпълнените Допълнителни работи не може да надвишава максималната стойност по чл. 12, ал. 1.

Чл. 13. (1) Плащането на цената за изпълнените работи се извършва ежемесечно.

(2) Възложителят плаща само работите, които са отразени в протоколите за приемане на извършените работи по чл. 9, ал. 1, както и доставката на материали за основни видове работи. Месечните плащания се извършват в 60-дневен срок от подписването на протокола по чл. 9, ал. 1 и издаване на фактура от Изпълнителя.

VI. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 14. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и др. се носи от Изпълнителя.

(2) Възложителят носи риска от погиване или повреждане на вече приетите работи, ако погиването или повреждането не е по вина на Изпълнителя и последният не е могъл да го предотврати.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 15. (1) В срок от 10 работни дни от подписване на настоящото Допълнително споразумение Изпълнителят предоставя гаранция за изпълнение в размер на 3% от стойността по чл. 12, ал. 1.

(2) За гаранцията за изпълнение за Допълнителните работи се прилагат съответно правилата за гаранцията за изпълнение по Договора.

VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 16. След изпълнение на Допълнителните работи, за тях се прилага съответно Клауза 11 от Договора.

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 17. При неизпълнение по това допълнително споразумение всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди при условията на българското законодателство.

Чл. 18. (1) При забава за завършване всички Допълнителни работи в срока по чл. 8, ал. 1 Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0.05% процента от общата цена по чл. 12, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 20% общо.

(2) При забава за завършване и предаване на отделните видове работи от Допълнителните работи в срока по чл. 8, ал. 2 Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0.05% от прогнозната цена на отделните видове работи по Приложение № 3 за всеки просрочен ден, но не повече от 20% общо. Изпълнителят има право да получи обратното сумите, удържани като неустойки по тази алинея, ако успее да завърши всички Допълнителни работи в срока по чл. 8, ал. 1.

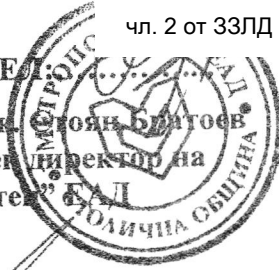
X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 19. Следните приложения представляват неразделна част от това допълнително споразумение:

- i. Приложение № 1 Технически проекти по отделните специалности за Допълнителните работи;
- ii. Приложение № 2 График за извършване на Допълнителните работи;
- iii. Приложение № 3 Количествено-стойностни сметки и рекапитулация.

Чл. 20. За неуредените в това допълнително споразумение въпроси се прилагат разпоредбите на Договора.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: чл. 2 от ЗЗЛД
проф. д-р инж. Стоян Бритоев
Изпълнителен директор на
„Метрополитен“ ЕАД



чл. 2 от ЗЗЛД

ИЗПЪЛНИТЕЛ: чл. 2 от ЗЗЛД
За Обединение „Метро 5-2014“ ДЗЗ
инж. Христо Стефанов
представител

